

FAKU
2035

一图读懂

法库县国土空间 总体规划

(2021-2035年)

FAKU



□ 规划范围

规划范围分为县域、中心城区两个层次。

县域

法库县行政辖区
内全部国土空间

中心城区

约 42.67 平方千米

🕒 规划期限

规划基期： 2020 年。

规划期限： 2021—2035年，近期到2025年，远景展望到2050年。



1 城市性质 和目标愿景

法库县国土空间总体规划
(2021-2035年)

城市性质

- **全国**
重要的通用航空产业基地
- **东北地区**
新材料产业基地
- **全省**
现代农业产业基地
- **独具特色的文化休闲之城**



目标愿景

➤ 2025年

社会主义现代化强县建设取得重要进展。

➤ 2035年

基本形成主体功能显著、优势互补、高质量发展的国土空间开发保护新格局，法库县与沈阳市同步基本实现社会主义现代化。

➤ 2050年

全面建成社会主义现代化强县，成为东北地区重要的经济文化县域中心。

国土空间开发保护战略

- **国土安全战略**
- **绿色发展战略**
- **空间协同战略**
- **集约高效战略**
- **魅力提升战略**

2 以“三区三线”为基础 构建振兴发展新格局

法库县国土空间总体规划
(2021-2035年)

统筹划定三条控制线

优先划定耕地和永久基本农田保护红线

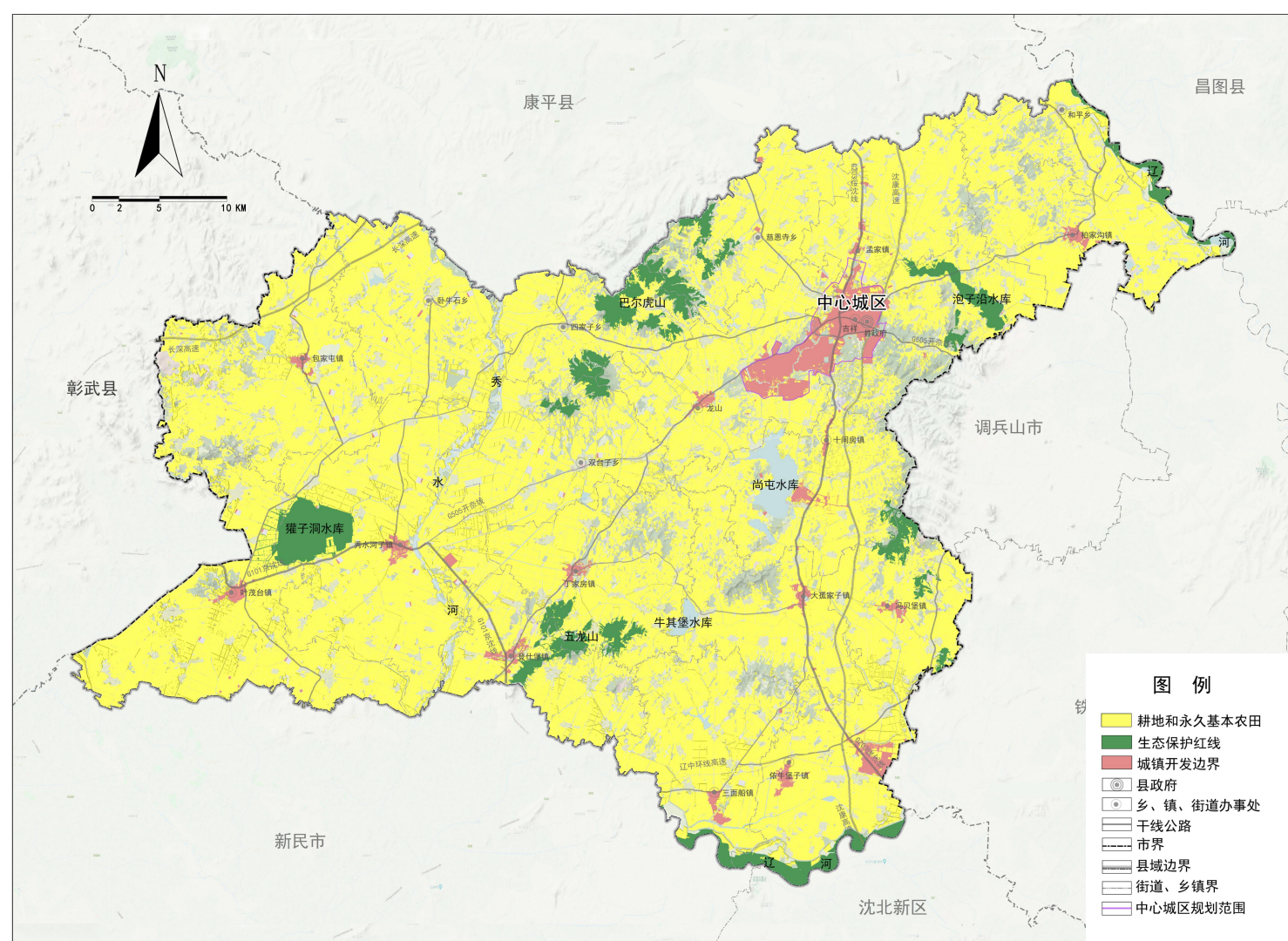
耕地保有量不低于**232.96**万亩，永久基本农田保护面积不低于**197.18**万亩。

科学划定生态保护红线

生态保护红线不低于**113.15**平方千米。

合理划定城镇开发边界

城镇开发边界面积**68.58**平方千米。



县域三条控制线图

完善国土空间总体格局

构建“沃野田园、山水相依、一主两副、两廊三区”的国土空间开发保护格局。

沃野田园

加快推进以乡镇为载体的美丽田园建设，全方位夯实粮食安全根基，稳妥有序推进高标准农田建设，促进耕地复合利用和综合利用价值提升，提高农业现代化水平，擘画四季生辉、大美辽阔的美丽田园。

山水相依

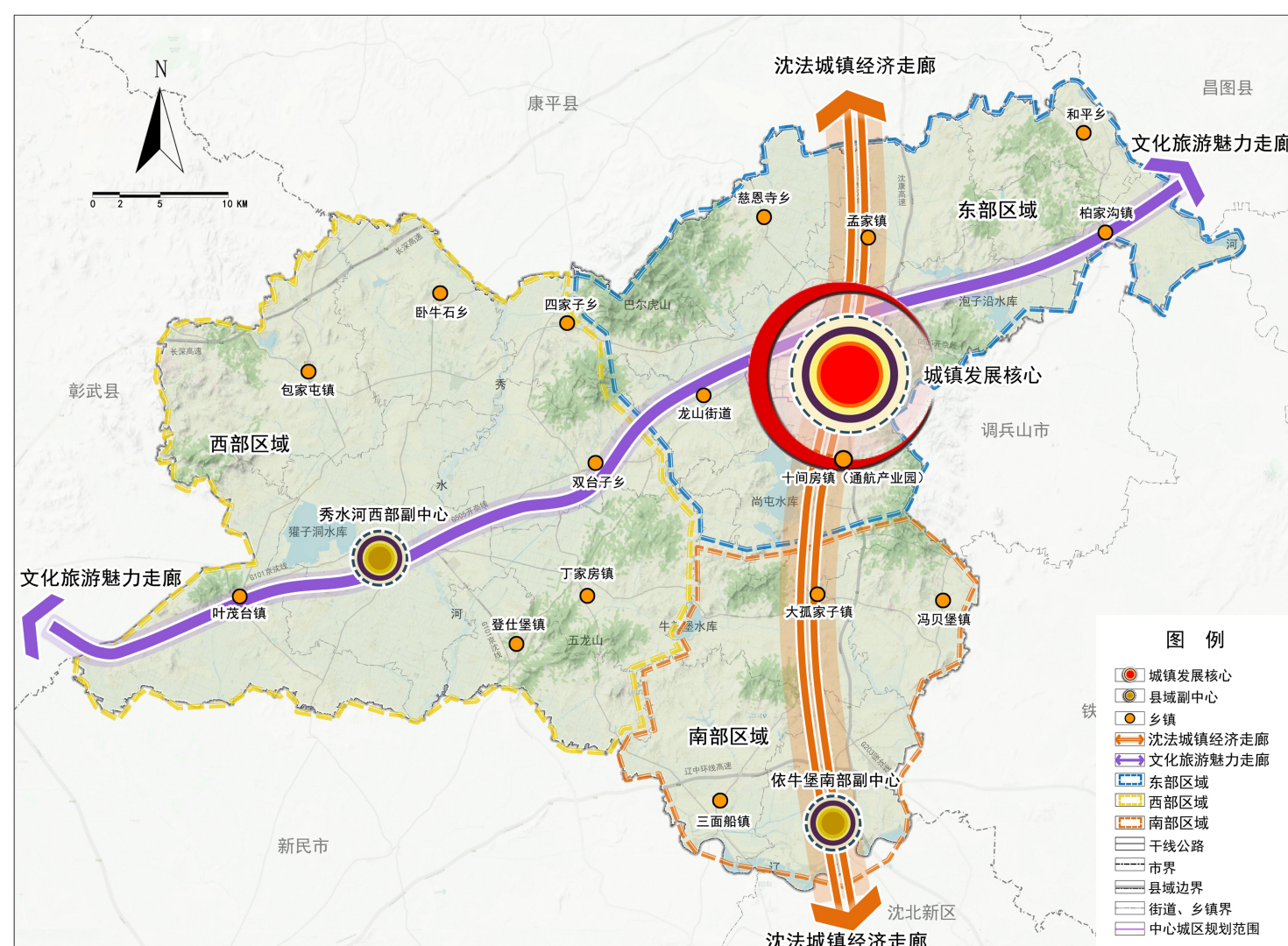
保护巴尔虎山、五龙山、磨盘山、马鞍山等自然山体 and 獐子洞水库、尚屯水库，以及辽河、秀水河、拉马河等自然水域，加强生态修复与治理，形成绿水青山与城乡融合共生的有机布局。

一主两副

城镇发展核心包括法库县中心城区和通航产业园，形成“双核一体、三生融合”的模式，成为引领法库县创新型、高质量发展的动力源。发展依牛堡南部副中心和秀水河西部副中心。

两廊三区

打造沈法城镇经济走廊和文化旅游魅力走廊。东部区域以中心城区和通航产业园为核心，包括7个乡镇。南部区域以依牛堡子镇为核心，包括4个镇。西部区域以秀水河子镇为引领，包括8个镇。



县域国土空间总体格局规划图

3

优化农业空间， 严格耕地保护

法库县国土空间总体规划
(2021-2035年)

总体布局

以推进农业生产现代化、一二三产融合发展为目标，形成“一心、二园、三区、多基地”的总体布局，构建多元化食物供给体系。

► 一心

现代农业综合服务中心。

► 二园

辽河农产品加工产业园、孟家绿色食品产业园。

► 三区

都市农业发展区、现代农业发展区、特色农产品发展区。

► 多基地

肉牛、奶牛、葡萄、杂粮、花生等多个农产品生产基地。



县域农（牧）业空间规划图

全面建设 宜居宜业和美乡村

加强村庄规划建设

扎实推进农村人居环境整治提升

加强乡村基础设施建设

提升基本公共服务能力

扎实推进乡村“三美”建设



法库县国土空间总体规划 (2021-2035年)

生态格局

构建“西屏东带、两廊四水、青山绕城”的生态系统保护格局。

➤ 西屏

西部生态安全屏障。

➤ 东带

辽河生态带。

► 两廊

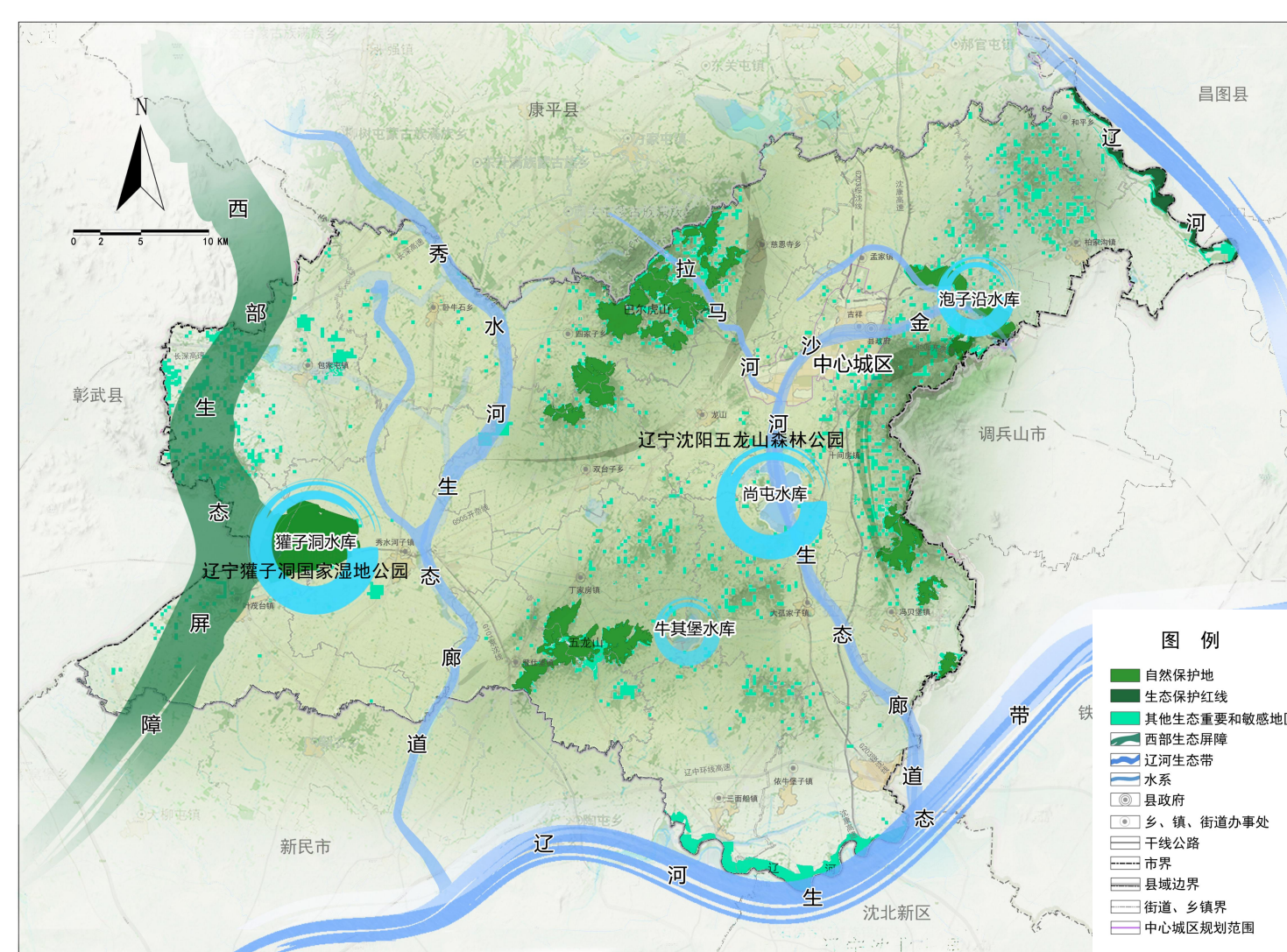
秀水河生态廊道、金沙河—拉马河生态廊道。

➤ 四水

攏子洞水库、尚屯水库、牛其堡水库、泡子沿水库。

► 青山绕城

城区与四周五龙山、巴尔虎山等山体，发挥维护水源涵养、生物多样性保护等重要生态服务功能。



县域生态系统保护规划图

自然保护区5处，其中：



1个
森林公园



4个
湿地公园

5 优化城镇空间 提升人居环境品质

法库县国土空间总体规划
(2021-2035年)

完善城镇空间格局

构成“中心城区—重点镇—一般乡镇”的三级城镇体系。

中心城区：1个

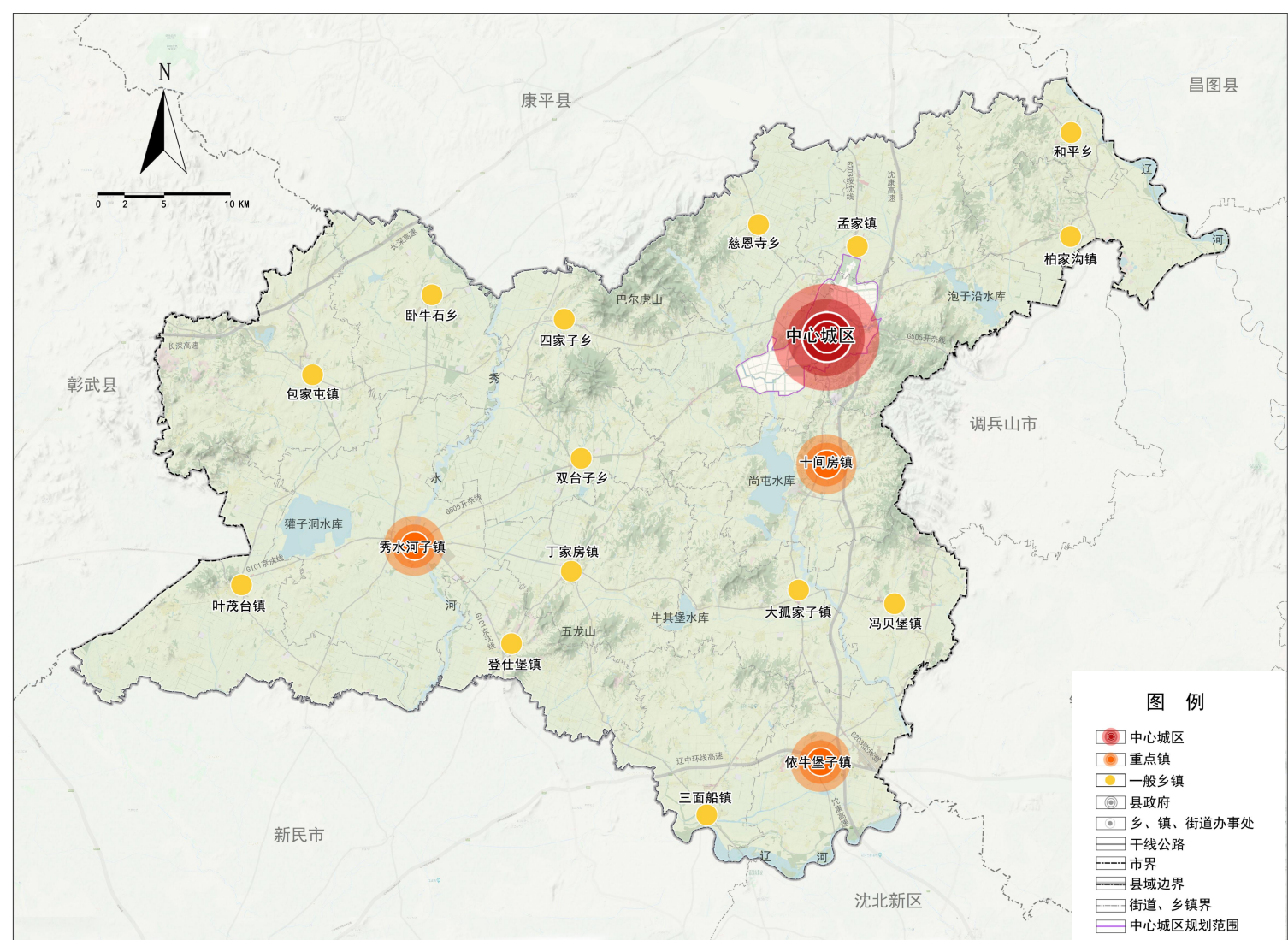
涉及吉祥街道和龙山街道

重点镇：3个

十间房镇、依牛堡子镇、秀水河子镇

一般乡镇：14个

大孤家子镇、柏家沟镇、叶茂台镇、孟家镇、包家屯镇、登仕堡镇、三面船镇、冯贝堡镇、丁家房镇、和平乡、卧牛石乡、四家子乡、双台子乡、慈恩寺乡。



县域城镇空间布局结构规划图

优化产业空间布局

推动产业园区与特色产业基地集聚发展，优先保障四大主导产业园区发展空间，培育壮大以十间房镇、依牛堡子镇、秀水河子镇等乡镇为载体的N个产业基地，形成“4+N”产业空间布局。

产业园区：4个



通航产业园

陶瓷产业园

辽河产业园

孟家产业园

推动建设用地节约集约利用



严格控制建设用地规模



提高建设用地利用效率效益



优化建设用地利用方式

6 优化中心城区布局 建设生态宜居县城

法库县国土空间总体规划
(2021-2035年)

优化中心城区空间结构

规划形成“一核五点、北居南业、山水连城”的空间结构。

一核五点：

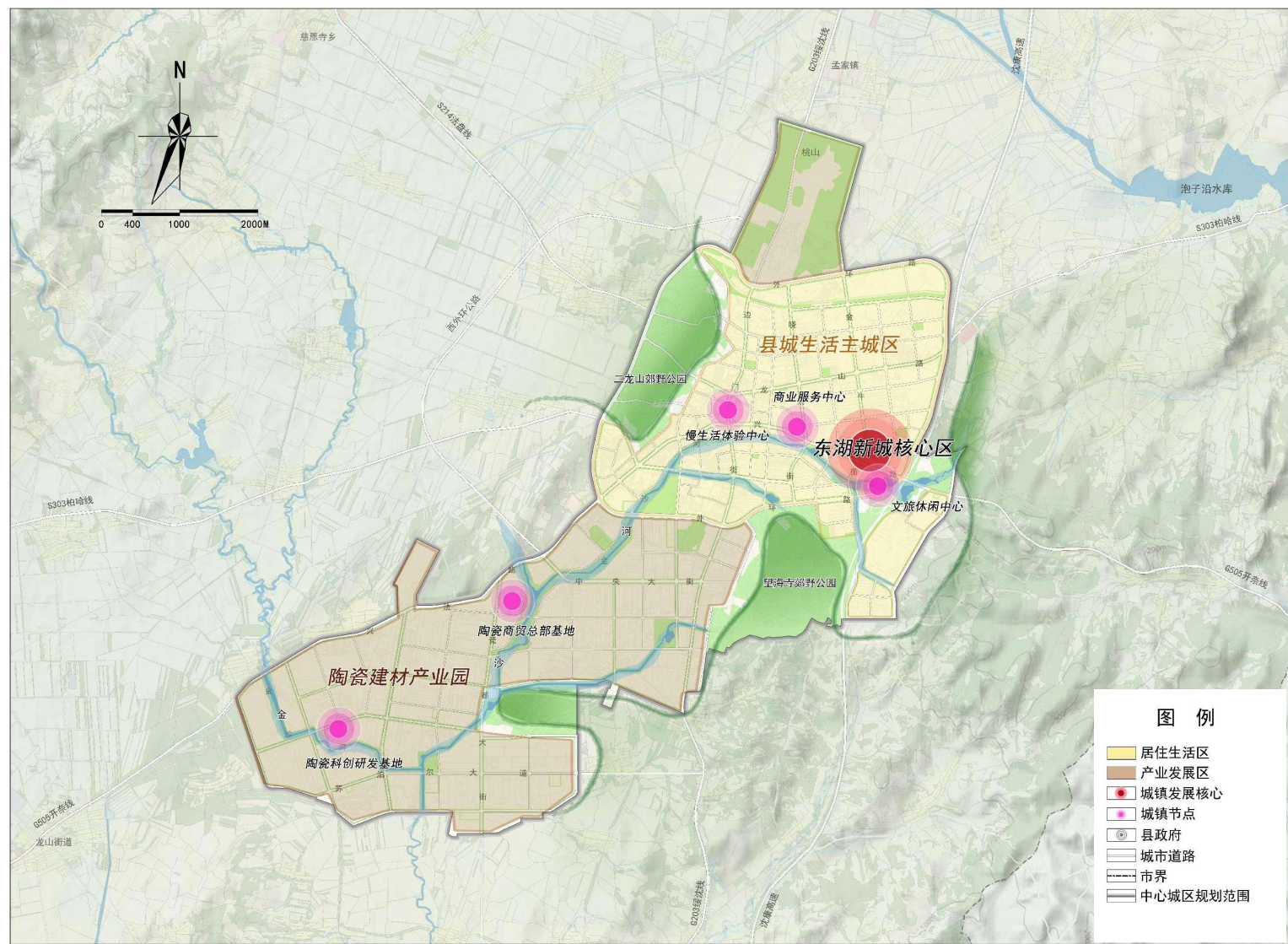
打造东湖新城核心区，以及文旅休闲中心、商业服务中心、慢生活体验中心、陶瓷商贸总部基地、陶瓷科创研发基地。

北居南业：

在中心城区北部形成以文化休闲为主的生态宜居主城区；在中心城区南部形成以陶瓷建材为主的新型建材产业基地。

山水连城：

依托二龙山、望海寺山打造城市郊野公园，依托金沙河构建具有丰富业态、深厚人文内涵、高能级生态效应的城市蓝绿空间。



中心城区规划结构图

完善公共服务和商业设施布局

构建“城市级—社区级”公共服务中心体系。综合提升教育、文化、体育、医疗、养老、殡葬等公共服务设施服务能力，优化各类公共服务设施用地布局。



1个

城市级公共服务中心



4个

社区级服务中心

构建蓝绿网络和开敞空间体系

打造蓝绿活力骨架，形成“一河两山多园”的结构性绿地布局。

一河

“金沙河”滨水景观带

两山

依托望海寺山、二龙山，打造城市郊野公园

多园

建设东湖公园、桃山公园等多处城市公园

6 优化中心城区布局 建设生态宜居县城

法库县国土空间总体规划
(2021-2035年)

统筹推进核心发展板块建设

东湖新城核心区：

现代化辽北山城、城市更新先行区、文化魅力展示带、宜居慢城精华地。

通航产业园核心区：

国家级通航基地、通航产业创新中心、通航培训中心、通航国际交流中心。

推进城镇有机更新



推动存量空间转型升级



深入开展老旧小区改造



有序推进街路更新

开展城市设计

构建“一河、三心、三区、多节点”的整体风貌结构。

一河：

激活金沙河，重构蓝绿网，串起活力心。

三心：

西部老城片区公共服务核心、东部新城片区行政服务核心、南部产业片区综合服务核心。

三区：

人文老城区、现代都市区、产业创新区。

多节点：

吉祥寺特色街区、光明陶乐巷、东湖公园——白鹤楼休闲节点和陶瓷文化博览中心。



7 加强历史文化保护传承 塑造山水田园城市

法库县国土空间总体规划
(2021-2035年)

健全分类保护体系

整体保护历史文化和自然山水格局，传承和弘扬历史文化、工业文化和红色文化，实施“文化+”战略，统筹推进历史文化资源和自然资源活化利用。



1个
历史文化名镇



3个
历史文化名村



2个
传统村落



2处
历史建筑



1处
全国重点
文物保护单位



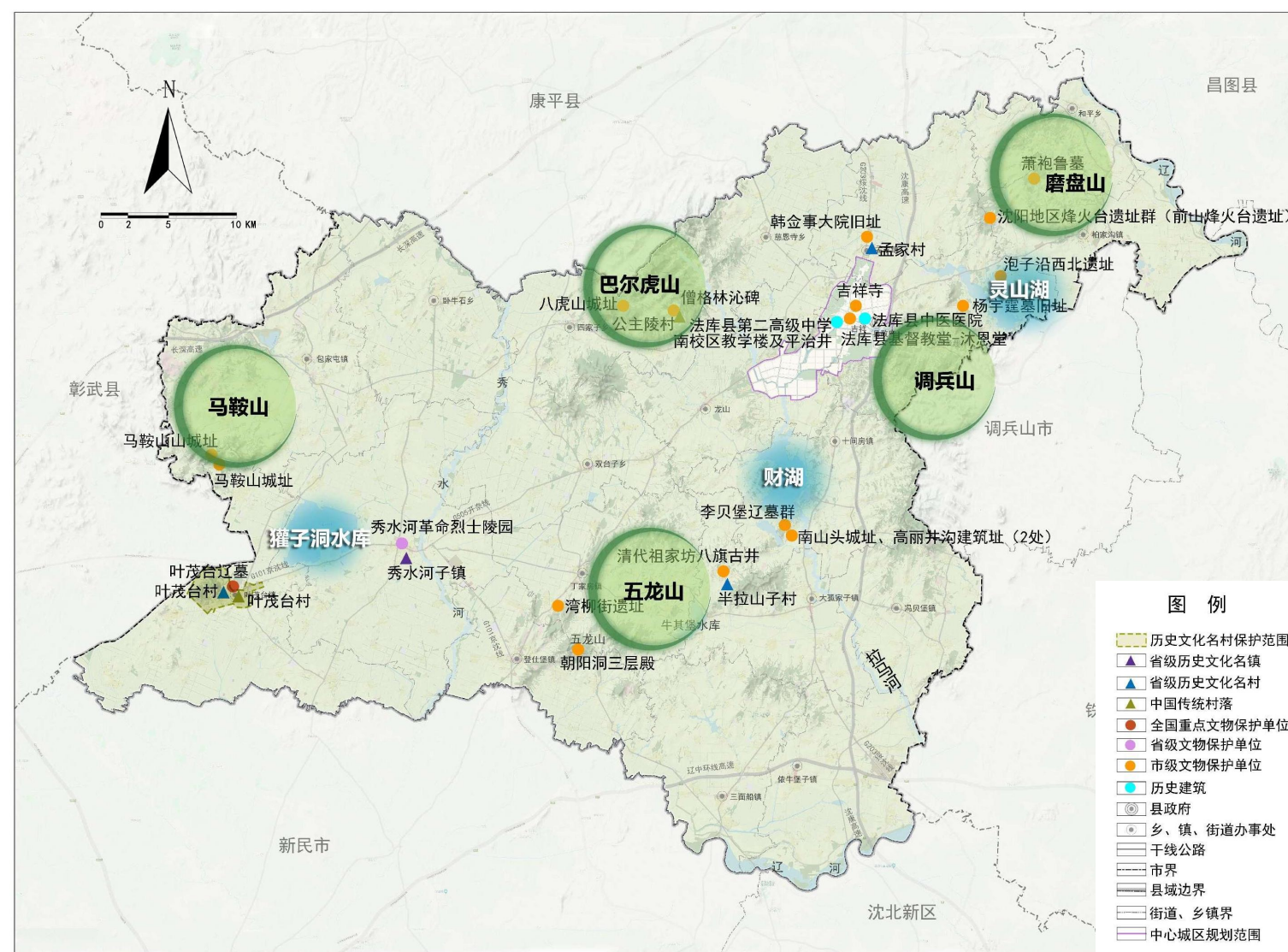
1处
省级文物保护单位



17处
市级文物保护单位



29处
县级文物保护单位



县域历史文化保护规划图

打造魅力空间格局

立足于法库自然资源与人文禀赋，构建“现代化辽北山城”特色风貌格局。

- ▶ 辽文化城镇景观风貌区
- ▶ 山水田园景观风貌区
- ▶ 生态田园景观风貌区
- ▶ 满蒙民俗景观风貌区

8

增强基础设施支撑能力 提高安全保障水平

法库县国土空间总体规划
(2021-2035年)

县域综合立体交通网

填补干线铁路空白

强化干线铁路对县域经济发展的支撑，积极融入沈阳都市圈1小时通勤圈，缩短法库县至沈阳市区的时空距离。

完善公路运输网络

构筑干线公路骨架。在“3+3+5”干线公路网基础上，积极发挥骨架道路对法库县发展的拉动和支撑作用，形成“环+放射”状的干线公路网。

创新发展低空经济

强化机场及周边基础设施建设，提升服务能级。提升机场业务承载能力，打通沈阳都市圈和全省市际的通航短途运输。



中心城区综合交通体系



构建“四横五纵”城市干路网，满足城市交通需求，支撑各功能区块的空间布局。



推动公交线路向周边乡村延伸和农村客运班线公交化改造，开辟旅游专用线。



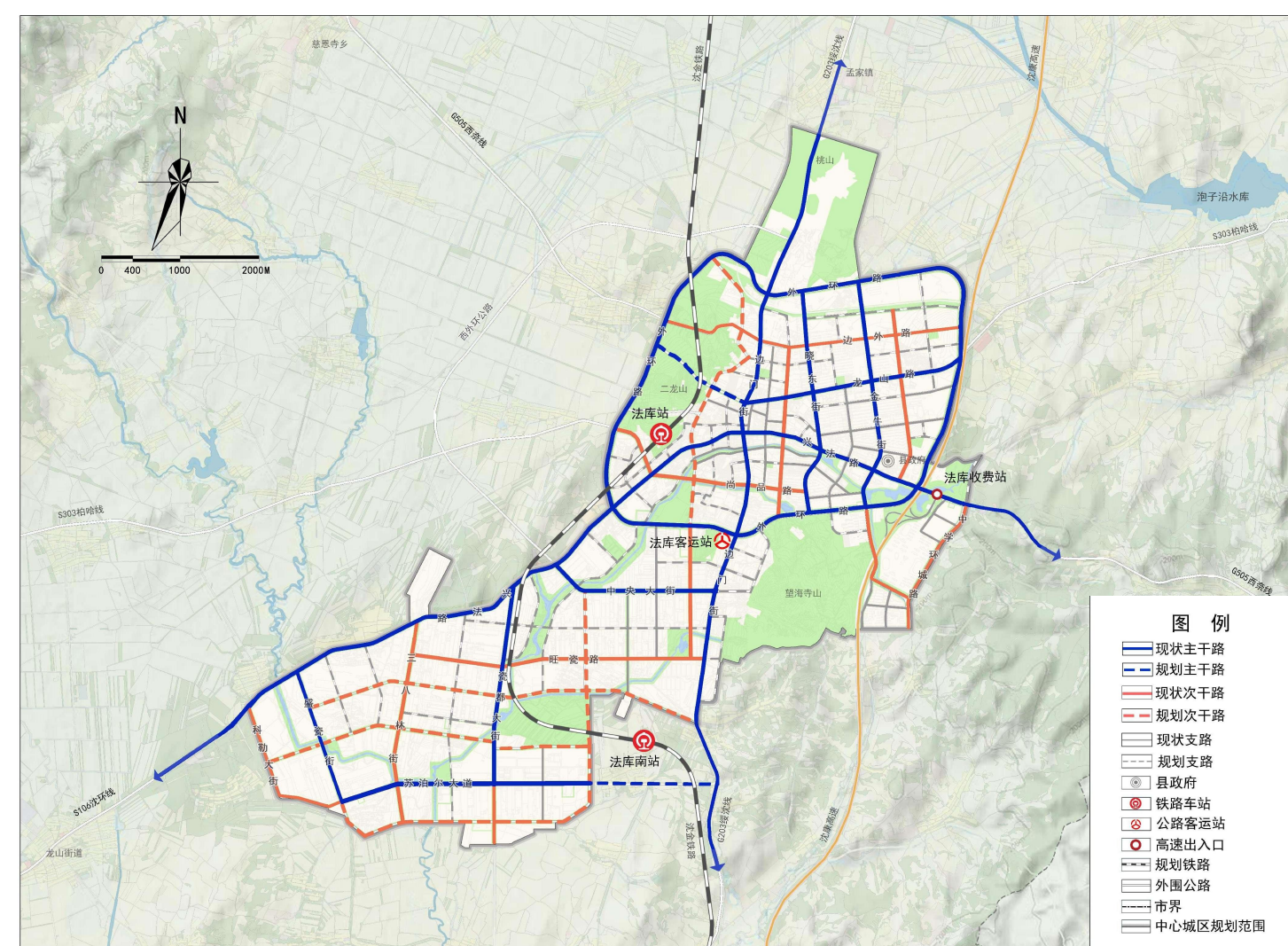
规划“水山相连、水水相接”的绿道网络，强化绿道的连续贯通，打造高品质自行车道。



形成布局合理、供需平衡、智能高效、便捷可及的城市停车系统。



加强公共充电基础设施布局，实现汽车充电站“中心城区全覆盖”、充电桩“乡乡全覆盖”。



中心城区道路交通规划图

8 增强基础设施支撑能力 提高安全保障水平

法库县国土空间总体规划
(2021-2035年)

提升市政基础设施 运行保障能力



提升市政基础设施运行保障能力



建设低碳绿色的能源系统



建设稳定高效的公共安全体系

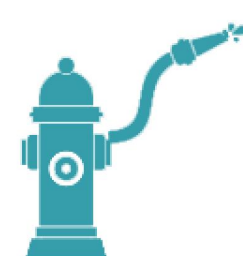
统筹城乡“平急两用” 公共基础设施布局

充分发挥城市各类设施应急保障作用



以公共服务设施为重点，明确“平时”和“急时”规划设计要求。引导具备平急功能复合条件的绿地与开敞空间建设。

提升社区应急响应能力



以社区生活圈为基础，推动城市健康安全单元规划建设，整体提升基层防灾避险和自救互救能力。

促进村庄建设用地平急功能复合利用



通过存量空间与设施共建共享、平急功能复合利用等方式，盘活乡村集体土地，完善应急避难设施布局，补齐救灾保障设施短板，优化具有平急转换能力的生命线保障系统。



9 促进区域协同发展

法库县国土空间总体规划
(2021-2035年)

主动参与区域合作和协调发展

全面构建沈阳都市圈核心区北翼县域中枢，加强区域资源环境、综合交通、重大基础设施等支撑条件的共建共享，积极推进沈—铁—阜辽北县域经济协同发展。建立法库县与沈阳主城的纵深联系，依托沈法城镇发展轴融入沈辽鞍、沈铁城际协作发展轴，全面提升发展功能。

持续提升区域交通运输协调发展水平

全面强化沈阳—法库—康平综合立体交通走廊建设，积极推进沈金铁路建设，开行市郊列车，缩短法库县至沈阳的时空距离，融入都市圈1小时通勤圈；强化与康平、新民跨区县交通衔接，持续完善新康线、西奈线、沈蒙大通道等跨区公路；强化至铁岭、调兵山方向交通基础设施互联互通，推进调法彰产业大道、十铁线等公路建设。

积极融入东北海陆大通道建设

围绕积极融入共建“一带一路”，发挥法库县在沈阳北部城镇发展轴上重要引擎的区位优势，深度融入东北海陆大通道建设。完善基础设施体系、现代物流体系、政策创新体系，增强基础设施硬联通和规则标准软联通，提升通道运行效率，加快通道经济、枢纽经济发展，全面支撑沈阳打造成为国际性综合交通枢纽城市。

建设高能级开放合作平台

推进都市圈协同构建高能级的产业、科技开放合作平台。高起点规划建设通航产业园等开放合作新平台建设，联动建设现代商贸物流产业，全面支撑沈阳建设东北亚国际化中心城市。

10 规划实施保障

法库县国土空间总体规划
(2021-2035年)

强化规划传导



严格落实辽宁省、沈阳市国土空间规划确定的战略目标、底线管控、功能布局、空间结构、资源利用等方面要求。在乡镇编制乡镇级国土空间总体规划，应满足上位规划的传导要求。相关专项规划要在总体规划的约束下编制，详细规划要遵循总体规划，不得违背总体规划强制性内容。

深化国土空间规划“一张图”



深化国土空间规划“一张图”实施监督信息系统，支撑完善规划全生命周期管理。汇总各级国土空间总体规划成果，作为全县详细规划、相关专项规划编制、审批的基础和依据。

完善政策制度



在国土空间规划编制、审批、修改和实施监督全过程中，贯彻落实已发布的国土空间规划国家标准、行业标准，落实好沈阳市国土空间总体规划地方性法规、地方部门规章，确保国土空间总体规划管理全面步入法制轨道。

严格规划监督管理



建设国土空间规划实施监测网络，对重要控制线、重点区域等规划实施情况和重大工程、重点领域、突出问题监测预警。对国土空间规划的执行情况进行动态监测，及时反映规划实施过程中的问题和矛盾，采取预警和限制性措施。

